

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa pomieszczeń na parterze i I piętrze budynku nr 3 MPWiK w Lubinie wraz z wewnętrznymi instalacjami.
ADRES INWESTYCJI : dz. nr 164/16, obręb 6 miasta Lubina
INWESTOR : MPO Spółka z o. o.
ADRES INWESTORA : UL. RYNEK 28, 59-300 LUBIN

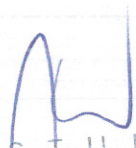
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Joanna Dębowy (BUDOWLANA)
DATA OPRACOWANIA : 02.03.2016

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
02.03.2016

Data zatwierdzenia


A3 STUDIO
PROJEKTOWE
ARCHITEKTURY
mgr inż. arch. Katarzyna Wojciechowska
ul. Małomicka 87, 59-300 Lubin
☎ 070/841 22 09, ☎ 070/841 167843
NIP 572-107-78-80

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.1	0348-03	10.08*2.88+5.72*2.93	m ²	45.790	
	Parter	(1.67+1.80+2.17)*2.70+(4.77+1.44+4.13+1.90*2+2.23+1.25+0.3)*2.70+(5.73+2.37+5.73+1.44*2+0.7)*2.70-0.9*2.0*2+0.9*9*2.20	m ²	124.839	
	I piętro				
				RAZEM	170.629
2	KNR 4-01	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
d.1	0349-02	- ścianie zewnętrznej przy wymianie okna z drzwiami wejściowymi	m ³	0.630	
		0.42*1.0*1.50			
				RAZEM	0.630
3	KNR 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m ²		
d.1	0329-02	1.50*1.0	m ²	1.500	
	parter				
				RAZEM	1.500
4	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m ² - drzwi wewnętrzne	m ²		
d.1	0354-08	1.0*2.0*2+1.60*2.10*3+0.8*2.10*3	m ²	19.120	
	parter	0.9*2.0*4	m ²	7.200	
	I piętro				
				RAZEM	26.320
5	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m ² - drzwi zewnętrzne	m ²		
d.1	0354-08	1.0*2.0*1	m ²	2.000	
	parter				
				RAZEM	2.000
6	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ² - demontaż okien	szt.		
d.1	0354-04	1.50*1.65	szt.	2.475	
	analogia				
	parter				
				RAZEM	2.475
7	KNR 4-01	Rozebranie terakoty na ścianach	m ²		
d.1	0819-15	10.08*2.0*2+1.65*2.0-0.9*2.0*2	m ²	40.020	
	analogia	(7.18*2+5.75*2)*2.10+(8.63*2+5.75*2)*2.10+(3.0*2+2.7*2)*2.10-0.9*2.0*4	m ²	131.442	
	Parter				
	I piętro				
				RAZEM	171.462
8	KNR 4-04	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m ²		
d.1	0504-03	39.32	m ²	39.320	
	analogia	24.22+24.53+1.68+16.22+11.56+20.05	m ²	98.260	
	Parter				
	I piętro				
				RAZEM	137.580
9	KNR 4-04	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony	m ²		
d.1	0504-06	7.56	m ²	7.560	
	analogia	79.90+12.26	m ²	92.160	
	Parter				
	I piętro				
				RAZEM	99.720
10	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm - podesty przy prysznicach na I piętrze	m ³		
d.1	0212-02	1.0*9*0.25*0.30	m ³	0.675	
	analogia				
				RAZEM	0.675
11	KNR 4-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem mechanicznym na odl. do 1 km	t		
d.1	1107-03	0.0033*poz.4+0.0033*poz.5+0.0033*poz.6	t	0.102	
				RAZEM	0.102
12	KNR 4-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km	t		
d.1	1107-04	Krotność = 5	t	0.102	
		poz.11			
				RAZEM	0.102
13	KNR 4-04	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odl. do 1 km	m ³		
d.1	1101-02	poz.1*0.015+poz.3*0.015+poz.7*0.05+poz.8*0.05+poz.9*0.04+poz.10+poz.2	m ³	23.328	
				RAZEM	23.328
14	KNR 4-04	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dod.za każdy nast.rozp. 1 km	m ³		
d.1	1101-05	Krotność = 3	m ³	23.328	
		poz.13			
				RAZEM	23.328
15	cena zakładowa	Opłata za przyjęcie gruzu na wysypisko śmieci w lubinie	m ³		
d.1		poz.13	m ³	23.328	
				RAZEM	23.328
2		ROBOTY REMONTOWE			
2.1		ROBOTY MUROWE I BETONOWE			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16	KNR 0-16	Ścianki działowe budynków wielokondygnacyjnych z bloczków YTONG o grubości 11.5 cm	m ²		
d.2.1	0151-01				
	analogia				
	Parter	5.72*2.88-0.9*2.0*2+(4.55+3.0+1.20)*3.0-0.9*2.0*1	m ²	37.324	
	I piętro	(5.24+1.80+3.30+2.65+4.48+3.40*2)*3.0-0.8*2.0*3-0.9*2.0*2	m ²	64.410	
				RAZEM	101.734
17	KNR 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglam - zamiana drzwi z oknem	m ³		
d.2.1	0304-01				
	analogia				
		0.42*1.50*1.0	m ³	0.630	
				RAZEM	0.630
18	KNR 2-02	Ścianki działowe z płyt gipsowych Pro-Monta gr.8 cm pojedyncze	m ²		
d.2.1	2001-01				
	Parter	(1.08+1.57)*3.0+1.90*3.0-0.9*2.0*2+1.0*7*2.20	m ²	25.450	
	I piętro	(1.80+3.23+1.40+1.20)*3.0+10*1.0*2.20	m ²	44.890	
				RAZEM	70.340
19	KNR 2-21	Tynki cementowo-wapienne szare zacierane na gładko na ścianach nowo projektowanych ścianach budynku i zamurowanych odcinkach ścian	m ²		
d.2.1	0608-04				
	parter	1.0*1.50+0.9*2.0	m ²	3.300	
	I piętro	0.9*2.0	m ²	1.800	
				RAZEM	5.100
20	KNR AT-43	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS RIGIMETR na konstrukcji krzyżowej jednopoziomowej z profili CD 60 ULTRASTIL , pokrycie jednowarstwowe (system 4.05.25) - białe	m ²		
d.2.1	0209-01				
	analogia				
	Parter	7.60+7.30+15.84+14.41+20.5+6.84	m ²	72.490	
	I piętro	18.12+7.75+24.06+5.72+8.42+41.20+44.22+3.02	m ²	152.510	
				RAZEM	225.000
21	KNR AT-43	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS RIGIMETR na konstrukcji krzyżowej jednopoziomowej z profili CD 60 ULTRASTIL , pokrycie jednowarstwowe (system 4.05.25) - płyty zielone	m ²		
d.2.1	0209-01				
	analogia				
	Parter	19.0	m ²	19.000	
	I piętro	1.62+9.10+35.38+13.35+3.11	m ²	62.560	
				RAZEM	81.560
22	KNR 2-02	Wewn.gładzie gipsowe,jednowarstw.na ścianach - wszystkie pomieszczenia oprócz pomieszczeń w płytkach poz.37	m ²		
d.2.1	0815-05				
			m ²	532.136	
				RAZEM	532.136
23	KNR 2-02	Wewn.gładzie gipsowe,jednowarstw.na sufitach -	m ²		
d.2.1	0815-05				
		poz.39	m ²	306.560	
				RAZEM	306.560
24	KNR 2-02	Schody żelbetowe, proste na płycie gr.8 cm - dolanie schodów by pełniły wymogi p.poz.	m ²		
d.2.1	0218-02				
		1.20*1.50*0.12+1.10*1.5*0.20	m ²	0.546	
				RAZEM	0.546
25	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolit.budowli - pręty żebrowane - zbrojenie schodów żelbetowych Sch-01 o śr 8 mm	t		
d.2.1	0290-04				
		(18.0)/1000	t	0.018	
				RAZEM	0.018
26	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie o śr. do 7 mm	t		
d.2.1	0290-03				
		(5.6)/1000	t	0.006	
				RAZEM	0.006
2.2		NADPROŻA STALOWE N1			
27	KNR 4-01	Wykucie bruzd poziomych 1x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - do osadzenia nadproży stalowych N1 okna 2 szt.	m		
d.2.2	0336-06				
		2.00*2	m	4.000	
				RAZEM	4.000
28	KNR 2-05	Montaż nadproża okiennego z dwóch kątowników C100 skręcanych śrubami M16.	t		
d.2.2	0208-05				
	analogia	L nadproża=2,00 m. Masa elementu -36,0 kg. - Nadproże N1	t	0.072	
		(36.0/1000)*2		RAZEM	0.072
29	KNR 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych - pod nadprożem N1	m ³		
d.2.2	0329-03				
		dł. 1,50 m	m ³	4.284	
		((1.70*1.50)*0.42*2)*2		RAZEM	4.284
2.3		STOLARKA OKIENNA			
30	KNR 0-19	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. ponad 2.5 m2	m ²		
d.2.3	1023-11				
		1.50*1.70*2	m ²	5.100	
				RAZEM	5.100
31	Norma właściwa dla systemu front	Ręczne wyk. wyprawy tynkarskiej - ościeża okienne	m ²		
d.2.3					
		(1.70*2+1.50)*0.3*2	m ²	2.940	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
32	KNR 2-02	Parapety zewnętrzne z blachy powlekanej dług.160 cm	szt.		2.940
d.2.3	1218-04				
	front	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
2.4		ROBOTY WYKOŃCZENIOWE			
33	KNR 2-02	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m ²		
d.2.4	0829-01				
	Parter	$(3.0+4.42+5.72+5.77+1.65)*2.20+(5.72*2+3.30*2)*2.20+(5.72*2+2.5*2)*2.20+4.20*2.20+2.95*1.5+3.0*1.0+(1.98*4+3.86*2)*2.20-0.9*2*11-1.5*1.60*2+15*2.20*1.0+1.0*1.0*2$	m ²	182.561	
	I piętro	$(7.71*2+5.72*2)*2.20-1.50*1.70*2-0.9*2*2+(6.32*2.0+5.72*2+1.0*18)*2.20-0.9*2*3-1.50*1.70+(7.18*2.0+5.73*2)*2.20-0.9*2*2-0.9*1.65*2-1.50*1.70+(5.12*2+3.23*4+5.20)*2.20-0.9*2*5+(3.40*4+4.36*2+1.81*2)*2.20-0.9*2*4+(3.22*2+4.05*2)*2.20-0.9*2*3+3.0*1.0+1.0*3*1.0$	m ²	322.150	
				RAZEM	504.711
34	KNR 2-02	Licowanie ścian płytkami glazurowanymi - łazienka+ wc+ szatnie + fartuchy przy umywalkach płytki 20x30 kolor biały	m ²		
d.2.4	0822-06				
	analogia	poz.33	m ²	504.711	
				RAZEM	504.711
35	KNR 2-02	Przygotowanie podłoża pod płytki na posadzkach	m ²		
d.2.4	0829-01				
	analogia				
	Parter	6.84+20.50+19.0+14.41+15.84+7.30+7.60	m ²	91.490	
	I piętro	18.12+7.75+24.06+5.72+1.62+9.10+8.42+41.21+35.38+44.22+13.35+3.02+3.11	m ²	215.080	
				RAZEM	306.570
36	KNR 2-02	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30cm układane na klej metodą zwykłą- kolor szary	m ²		
d.2.4	1118-08				
		poz.35	m ²	306.570	
				RAZEM	306.570
37		Gruntowanie ścian Tikkurila Optiva Primer - ściany	m ²		
d.2.4	analogia				
	parter	$(15.97*2+5.72*8+3.30*2+3.90*2+1.30+3.0+4.42+2.50+4.04*2)*2.7-1.50*2.0-1.20*1.65-0.9*1.65-0.9*2*0*4-1.60*2.0-147.771+1.0*18*2.20$	m ²	175.744	
	I piętro	$(15.97*4+7.70*2+17.73*2+11.73*4+3.23*4+8.63*2+5.40+15.24+3.40*4+4.48*2+1.81*2)*2.70+1.80*1.60*2-0.8*2*0*4-0.9*2*0*6-316.150+1.0*18*2.20$	m ²	356.392	
				RAZEM	532.136
38	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami Tikkurila Optiva Satin Matt 5 tynków wewnętrznych ścian - ściany	m ²		
d.2.4	1204-02				
	analogia	poz.37	m ²	532.136	
				RAZEM	532.136
39	KNR 4-01	Gruntowanie sufitów Tikkurila Optiva Primer -	m ²		
d.2.4	1204-05				
	analogia	poz.20+poz.21	m ²	306.560	
				RAZEM	306.560
40	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami Tikkurila Optiva Satin Matt 5 - wszystkie sufity	m ²		
d.2.4	1204-02				
	analogia	poz.39	m ²	306.560	
				RAZEM	306.560
41	KNR 2-02	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. II na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie - uzupełnienie tynków na elewacji po wymianie okien	m ²		
d.2.4	0901-01				
	analogia	1.7*1.20*2+1.20*1.60+5.10*0.30	m ²	7.530	
				RAZEM	7.530
42	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - malowanie elewacji	m ²		
d.2.4	1505-10				
	analogia	poz.41	m ²	7.530	
				RAZEM	7.530
3		DRZWI WEWNĘTRZNE I ZEWNĘTRZNE			
43	KNR 2-02	Ościeżnice wewnętrzne	m		
d.3	1015-01	ościeżca Kratex Exclusive regulowane- 8+13sztuk			
	analogia				
	Parter	5.10*8	m	40.800	
	I piętro	5.10*13	m	66.300	
				RAZEM	107.100
44	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe --4sztuki+6 sztuk - kolor biały	m ²		
d.3	1017-02				
	analogia				
	parter	1.89*4	m ²	7.560	
	I piętro	1.89*6	m ²	11.340	
				RAZEM	18.900

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
45 d.3	wycena indywidualna analogia Parter	Klamki stal nierdzewna TORINO 8+13	m ²		
			m ²	21.000	
				RAZEM	21.000
46 d.3	KNR 2-02 1017-02 analogia parter parter	Skrzydła drzwiowe łazienkowe - 4 szt+7 szt - kolor biały 0.9*2.10*4 0.9*2.10*7	m ²		
			m ²	7.560	
			m ²	13.230	
				RAZEM	20.790
47 d.3	KNR 2-02 1017-02 analogia	Skrzydła drzwiowe aluminiowe ZEWNĘTRZNE --1sztuki p.poż szer 150 2.10*1.50*1	m ²		
			m ²	3.150	
				RAZEM	3.150
48 d.3	KNR 2-02 1121-05 analogia	Okładziny podestu wejściowego z płytek 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną 1.20*1.50	m ²		
			m ²	1.800	
				RAZEM	1.800
49 d.3	KNR 2-02 0205-01 analogia	Płyty fundamentowe żelbetowe 10,0 cm - podest wejściowy do budynku w miejscu wstawienia nowych drzwi wejściowych 1.20*1.50	m ³		
			m ³	1.800	
				RAZEM	1.800
50 d.3	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty gładkie - zbrojenie płyty betonowej posadzki na gruncie ((1.80/0.10)*2.96)/1000	t		
			t	0.053	
				RAZEM	0.053
51 d.3	KNR 2-02 1121-05 analogia	Okładziny podestu wejściowego z płytek 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną - płytki natypoślizgowe, kolor szary, fuga szara 1.20*1.50	m ²		
			m ²	1.800	
				RAZEM	1.800