

Z P 2 / 2016

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:

www.mpwik.lubin.pl**Lubin: Modernizacja pomieszczeń socjalnych w budynku socjalno - biurowym na bazie zaplecza technicznego MPWiK Spółka z o.o. w Lubinie****Numer ogłoszenia: 87218 - 2016; data zamieszczenia: 13.04.2016** W BZP
OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.**Ogłoszenie dotyczy:**

- zamówienia publicznego
 zawarcia umowy ramowej
 ustanowienia dynamicznego systemu zakupów (DSZ)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**I. 1) NAZWA I ADRES:** Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. , ul. Rzeźnicza 1, 59-300 Lubin, woj. dolnośląskie, tel. 076 7468000, faks 076 7468005.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.mpwik.lubin.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Podmiot prawa publicznego.**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA****II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA****II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Modernizacja pomieszczeń socjalnych w budynku socjalno - biurowym na bazie zaplecza technicznego MPWiK Spółka z o.o. w Lubinie.**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.**II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiotem zamówienia jest modernizacja pomieszczeń socjalnych w budynku socjalno - biurowym na bazie zaplecza technicznego MPWiK Spółka z o.o. w Lubinie. Rodzaj zamówienia publicznego: roboty budowlane. Przedmiot niniejszego zamówienia polegający na przebudowie pomieszczeń wraz z instalacjami wewnętrznymi, na parterze i I piętrze budynku nr 3 zlokalizowanego na bazie zaplecza technicznego MPWiK Spółka z o.o. w Lubinie przy ul. Rzeźniczej 1, należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową wykonaną w marcu 2016 r. przez firmę A3 Studio Projektowe Architektury Katarzyna Wojciechowska ul. Małomska 87, 59-300 Lubin, decyzjami pozwolenia na budowę nr 207 znak sprawy DAR.6740.191.2016 z dnia 14.03.2016 r. i nr 267 znak sprawy DAR.6740.268.2016 z dnia 05.04.2016 r. oraz uzgodnieniami z Zamawiającym. Przedmiot zamówienia obejmuje swym zakresem następujące branże: 1/ budowlaną: a/ roboty rozbiórkowe, b/ roboty budowlane, 2/ instalacyjną: a/ instalacje wewnętrzne wodociągowe, kanalizacji sanitarnej, wentylacji mechanicznej, p. poż., -/ roboty rozbiórkowe, -/ ułożenie nowych instalacji, -/ montaż armatury, 3/ elektryczną a/ roboty rozbiórkowe, b/ montaż rozdzielnic, c/ montaż wewnętrznych linii zasilających, d/ instalacja gniazd i łączników oświetlenia, e/ instalacja opraw oświetleniowych, Zamawiający rezygnuje z wykonania zaprojektowanych sufitów

podwieszanych. W związku z powyższym należy wycenić koszt wszystkich robót koniecznych do wykonania uzupełnień i wyrównania istniejących stropów wraz z ułożeniem gładzi i malowaniem. Z uwagi na rezygnację przez Zamawiającego z sufitów podwieszanych należy zainstalować oprawy oświetleniowe w wersji natynkowej, zachowując jednocześnie zaprojektowane parametry oświetlenia określone w dokumentacji projektowej. Oprawy oświetlenia awaryjnego oraz ewakuacyjnego muszą posiadać certyfikat CNBOP. Wszelkiego rodzaju instalacje elektryczne należy wykonać podtynkowo. Koszt transportu oraz składowania na wysypisku śmieci wszystkich materiałów z rozbiórek leży po stronie Wykonawcy. Po zrealizowaniu robót stan dróg wewnętrznych, chodników, nasadzeń i trawników (zlokalizowanych wokół budynku) należy przywrócić do stanu pierwotnego. Wykonawca celem dokonania wyceny przedmiotu zamówienia zdobędzie na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie dodatkowe informacje, konieczne do przygotowania oferty, zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót w taki sposób, aby nie zakłócały funkcjonowania MPWiK oraz firm zlokalizowanych na terenie bazy zaplecza technicznego MPWiK Spółka z o.o. w Lubinie przy ul. Rzeźniczej 1. Przedmiary robót będące integralną częścią dokumentacji technicznej, stanowią jedynie formę pomocniczą dla prawidłowego określenia wartości przedmiotu zamówienia. Określając wartość przedmiotu postępowania Wykonawca ujmie wszystkie roboty budowlane i inne koszty, których wykonanie i poniesienie jest niezbędne do właściwego wykonania zamówienia. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załączniku nr 8 do SIWZ. Dokumentacje techniczne do wglądu znajdują się w Dziale Inwestycji oraz na stronie internetowej MPWiK Spółka z o.o. w Lubinie. W przypadku wskazania przez Zamawiającego, w opisie przedmiotu zamówienia (w dokumentacji technicznej załączonej do SIWZ) znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, ze względu na specyfikę przedmiotu i niemożność opisanie przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, Zamawiający dopuszcza w tych przypadkach - zastosowanie przez Wykonawcę rozwiązań równoważnych tzn. materiałów nie gorszych niż określone w dokumentacji. Zastosowane materiały muszą odpowiadać cechom technicznym i jakościowym materiałów wskazanych w dokumentacji technicznej. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisane przez Zamawiającego w dokumentacji technicznej obowiązany jest wykazać, że roboty te spełniają wymagania określone przez Zamawiającego - art. 30 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych..

II.1.5)

przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających

- Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Okres w miesiącach: 3.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

- **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- w zakresie wskazanego warunku Wykonawca oświadczy, że go spełnia

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- w zakresie wskazanego warunku Wykonawca wykaże, że wykonał co najmniej: jedno zadanie (roboty budowlane) związane z modernizacją lub budową budynku użyteczności publicznej o wartości minimum 350.000,00 PLN netto

- **III.3.3) Potencjał techniczny**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- w zakresie wskazanego warunku Wykonawca oświadczy, że go spełnia

- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- w zakresie wskazanego warunku wymagane jest, aby osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadały wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień tj.: 1/ posiadania przez kierownika budowy uprawnień do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - inżynierskiej, 2/ o przynależności kierownika budowy oraz kierowników robót do samorządów zawodowych architektów i inżynierów budownictwa i posiadania aktualnego ubezpieczenia od OC za szkody, które mogą wynikać w związku z wykonaniem samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- w zakresie wskazanego warunku Wykonawca oświadczy, że go spełnia

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a

jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;

- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

1/ Formularz ofertowy (Załącznik nr 1 do SIWZ). 2/ Pisemne zobowiązanie podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia w przypadku, gdy Wykonawca będzie polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia, zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków- zgodnie z art.26 ust.2b Ustawy (Załącznik nr 4 do SIWZ). 3/ Pełnomocnictwo w przypadku podmiotów występujących wspólnie lub w sytuacji, gdy z załączonych dokumentów nie wynika, kto jest osobą uprawnioną do występowania w postępowaniu w imieniu Wykonawcy. 4/ Kosztorys ofertowy.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

- 1 - Cena - 99
- 2 - Gwarancja - 1

IV.2.2)

przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna, adres strony, na której będzie prowadzona:

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w przypadku okoliczności, których strony nie mogły wcześniej przewidzieć tj. w sytuacji: 1/ warunków pogodowych uniemożliwiających wykonywanie prac, 2/ zmiany prawa podatkowego - w zakresie zmiany podatku VAT na roboty budowlane objęte umową, 3/ konieczności wykonania nowego projektu lub zmian w istniejącym projekcie bez możliwości zmiany ceny ofertowej, 4/ nadprzeciętnego czasu trwania procedur administracyjnych mających wpływ na termin wykonania przedmiotu umowy, 5/ powierzenia podwykonawcom za zgodą Zamawiającego innej części zamówienia niż wskazana w ofercie Wykonawcy, 6/ zmiany podwykonawcy za zgodą Zamawiającego na etapie realizacji zamówienia.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.mpwik.lubin.pl
Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: w siedzibie Zamawiającego, ul. Rzeźnicza 1, 59-300 Lubin.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:
28.04.2016 godzina 12:00, miejsce: siedziba Zamawiającego - sekretariat Spółki ul. Rzeźnicza 1, 59-300 Lubin.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

[Powrót do głównej strony](#)

PREZES
ZARZĄDU MPWiK
Sp. z o.o. w Lubinie

mgr inż. Jarosław Wantuła

AKM *[signature]* *[signature]*