

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego ZP/3/2013 r.

Umowa Nr (Projekt)

zawarta w dniu pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Lubinie z siedzibą przy ul. Rzeźniczej 1, 59-300 Lubin, zarejestrowanym w Krajowym Rejestrze Sądowym prowadzonym przez Sąd Rejonowy we Wrocławiu, IX Wydział Gospodarczy, pod numerem KRS: 0000065204, REGON: 390273655, reprezentowanym przez:

.....
.....

zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

.....
.....

zwaną dalej „**Wykonawcą**”

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania o zamówienia publiczne o numerze referencyjnym nadanym sprawie przez Zamawiającego: **ZP/3/2013 r.** w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2010 r., nr 113, poz. 759 z późn. zm.).

Strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Zamawiający Zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na świadczeniu usługi odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych stałych powstających na nieruchomościach zamieszkałych i niezamieszkałych na terenie Gminy Miejskiej Lubin.
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy określony jest:
 - 1) w specyfikacji istotnych warunków zamówienia (dalej SIWZ), stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy;
 - 2) w ofercie Wykonawcy z dnia, stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej umowy;
 - 3) w harmonogramie wywozu odpadów – stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
3. W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji przedmiotu umowy strony zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa i ustalonych zwyczajów.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy, przepisami prawa, należytą starannością oraz obowiązującymi normami.

5. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia i zezwolenia oraz potencjał techniczny i osobowy w celu wykonania przedmiotu umowy, a w szczególności zawarł umowę z regionalną instalacją do przetwarzania odpadów komunalnych oraz z instalacją odzysku i unieszkodliwiania odpadów na przyjmowanie odpadów komunalnych.
6. Wykonawca zobowiązuje się do spełniania wymagań określonych w ust. 5 przez cały okres realizacji Umowy.
7. W przypadku, gdy zawarte umowy o których stanowi ust. 5 wygasną lub zostaną rozwiązane Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia nowych umów oraz przekazania ich kopii Zamawiającemu w terminie 21 dni pod rygorem odstąpienia przez Zamawiającego od umowy i zapłaty kary umownej.
8. W przypadku, gdy wpisy do Rejestrów lub zezwolenia, do których posiadania jest zobowiązany Wykonawca z mocy obowiązujących przepisów prawa, tracą moc obowiązującą Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania nowych wpisów lub zezwoleń oraz przekazania tych dokumentów Zamawiającemu w terminie 21 dni pod rygorem odstąpienia przez Zamawiającego od umowy i zapłaty kary umownej.

§ 2

Termin realizacji

Niniejsza umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia 01 lipca 2013 r. do dnia 30.06.2023 r. (okres 120 miesięcy).

§ 3

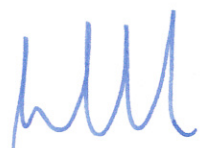
Podwykonawcy

1. Zakres przedmiotu umowy przewidziany do wykonania przez Podwykonawców zawarty jest w ofercie Wykonawcy.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za przedmiot umowy, który wykonuje przy pomocy Podwykonawców.
3. Wykonawca wyraża zgodę na zapłatę faktury wystawionej przez siebie po uprzednim przedłożeniu Zamawiającemu bankowych potwierdzeń dokonania przelewów należności na rzecz Podwykonawców za wykonany przez nich podmiot umowy wykazany w fakturach.
4. W razie niezapłacenia przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy, Zamawiający wstrzyma wypłatę wynagrodzenia dla Wykonawcy, bez prawa do naliczania odsetek za nieterminową jego zapłatę, do czasu zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy.
5. Umowy z Podwykonawcami nie zwalniają Wykonawcy z żadnego zobowiązania lub odpowiedzialności wynikającej z niniejszej umowy. Odpowiedzialność Wykonawcy za zaniedbania i uchybienia dokonane przez pracowników Podwykonawcy jest taka sama jakby tych zaniedbań lub uchybień dopuścili się pracownicy Wykonawcy.

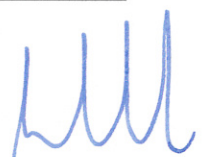
§4

Obowiązki Wykonawcy

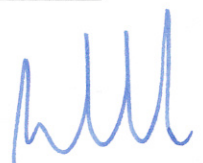
1. Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) zbiórka odpadów komunalnych bezpośrednio z nieruchomości, która odbywać się będzie z podziałem na:
 - a) odpady komunalne ulegające biodegradacji,
 - b) papier,



- c) szkło,
 - d) selektywnie zbierane odpady komunalne,
 - e) odpady komunalne wielkogabarytowe,
 - f) zmieszane odpady komunalne;
- 2) wyposażenie wszystkich nieruchomości w należące do Wykonawcy pojemniki i worki do zbierania odpadów komunalnych zmieszanych i segregowanych najpóźniej na dzień przed rozpoczęciem świadczenia usług;
 - 3) do dnia 31 grudnia 2015 r. dopuszcza się zastosowanie do zbierania zmieszanych odpadów komunalnych pojemniki w innych kolorach niż czarny, z wyłączeniem dopuszczalności zastosowania w tym celu pojemników w kolorach niebieskim, żółtym, zielonym i brązowym;
 - 4) odbiór odpadów zgodnie ze sporządzonym harmonogramem odbioru odpadów;
 - 5) organizacja i prowadzenie punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych, a następnie transport oraz zagospodarowanie odpadów w nim zebranych;
 - 6) organizacja i prowadzenie mobilnego punktu zbiórki odpadów, który odbierać będzie zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, chemikalia, baterie i akumulatory, opony, przeterminowane leki w cyklu kwartalnym zgodnie z harmonogramem;
 - 7) transport i zagospodarowanie odpadów posegregowanych do istniejących instalacji odzysku i unieszkodliwiania odpadów zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. z 2013 r., poz. 21);
 - 8) transport i zagospodarowanie odpadów biodegradowalnych, zmieszanych, pozostałości po sortowaniu oraz selektywnie zebranych odpadów komunalnych do regionalnej instalacji przetwarzania odpadów komunalnych;
 - 9) transport, odzysk lub unieszkodliwianie odpadów komunalnych wielkogabarytowych oraz zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, chemikalii, baterii i akumulatorów, przeterminowanych leków zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. z 2013 r., poz. 21);
 - 10) prowadzenie sprawozdawczości to jest:
 - a) prowadzenie i przedkładanie kwartalnych sprawozdań zgodnie z ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2012 r., poz. 391, z późn. zm.) oraz ze wzorem określonym w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 15 maja 2012 r. w sprawie wzoru sprawozdań o odebranych odpadach komunalnych, odebranych nieczystościach ciekłych oraz realizacji zadań z zakresu gospodarowania odpadami komunalnymi (Dz. U. z 2012 r., poz. 630),
 - b) miesięcznych sprawozdań ze świadczenia usług w zakresie odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych, dołączanych każdorazowo do faktury.
 - c) prowadzenie i przedkładanie rocznych sprawozdań zgodnie z ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2012 r., poz. 391, z późn. zm.) oraz ze wzorem określonym w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 15 maja 2012 r. w sprawie wzoru sprawozdań o odebranych odpadach komunalnych, odebranych nieczystościach ciekłych oraz realizacji zadań z zakresu gospodarowania odpadami komunalnymi (Dz. U. z 2012 r., poz. 630),
- 2. W zakresie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca ma obowiązek:
 - 1) wykonywać usługi w sposób ciągły, nie zakłócający spoczynku nocnego,
 - 2) wykonywać usługi w terminach wynikających z przyjętego harmonogramu,
 - 3) wykonywać usługi niezależnie od warunków atmosferycznych,



- 4) porządkować teren zanieczyszczony odpadami i innymi zanieczyszczeniami wysypanymi z pojemników, kontenerów, worków i pojazdów w trakcie realizacji usługi odbioru odpadów;
 - 5) zbierać odpady leżące luzem obok wypełnionych pojemników, kontenerów oraz doprowadzać do porządku tereny przyległe, zanieczyszczone na skutek przepełnienia wymienionych urządzeń służących do gromadzenia odpadów; obowiązek ten winien być realizowany niezwłocznie po opróżnieniu pojemników, kontenerów;
 - 6) Wykonawca zobowiązany jest umożliwić Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli pojazdów przeznaczonych do realizacji przedmiotu umowy, Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli sprzętu w czasie realizacji przedmiotu umowy w terenie;
 - 7) zachować właściwy stan sanitarny pojemników i kontenerów służących do gromadzenia odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami;
 - 8) mycie oraz dezynfekcja pojemników/kontenerów powinno odbywać się w warunkach spełniających wymagania z zakresu ochrony środowiska i ochrony sanitarnej, z częstotliwością określoną w SIWZ;
 - 9) Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego o terminie i miejscu wykonywania mycia i dezynfekcji i oraz przedstawić pisemny raport z wykonania powyższych czynności, zawierający miejsca (adresy) i ilości pojemników poddanych myciu i dezynfekcji;
 - 10) oznaczyć obsługiwane punkty gromadzenia odpadów poprzez umieszczenie na kontenerach i pojemnikach nazwy własnej firmy i numeru telefonu Wykonawcy, adresu nieruchomości oraz informacji o sposobie segregacji do dnia poprzedzającego dzień rozpoczęcia świadczenia usługi;
 - 11) naprawiać lub ponosić wg wyboru Zamawiającego koszty naprawy szkód wyrządzonych podczas wykonywania usługi wywozu odpadów komunalnych w Gminie Miejskiej Lubin (uszkodzenia chodników osiedlowych, punktów do składowania odpadów itp.);
 - 12) wyposażyć własnych pracowników zajmujących się wywozem odpadów w czystą odzież ochronną z widocznym logo firmy, w kamizelki z elementami odblaskowymi w kolorze żółtym lub pomarańczowym oraz w identyfikatory do dnia poprzedzającego dzień rozpoczęcia świadczenia usługi;
 - 13) ustanowienie dwuzmianowego systemu pracy w okolicach świąt (jeden dzień przed i pierwszy dzień po): Bożego Narodzenia, Wielkanocy, Wszystkich Świętych i innych świąt państwowych, wypadających w dni robocze. Wykonawca jest zobowiązany w tych okresach do prowadzenia stałego monitoringu ilości powstających odpadów i do zwiększenia w miarę potrzeb częstotliwości wywozu odpadów i dostosowania jej do chwilowych potrzeb dla nieruchomości zamieszkałych. Odpady nie mogą zalegać w altanach śmietnikowych lub w miejscach ustawienia pojemników. W przypadku nieruchomości niezamieszkałych powyższe postanowienie odnosi się do odpadów segregowanych;
 - 14) wyposażenie samochodu w narzędzia lub urządzenia umożliwiające sprzątnięcie terenu składowania odpadów po opróżnieniu pojemników np. miotła, łopata.
3. W zakresie używanych pojazdów do realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca ma obowiązek:
- 1) zapewnić przez cały czas trwania umowy dla właściwej realizacji przedmiotu umowy dostateczną ilość środków technicznych, gwarantujących terminowe i jakościowe wykonanie zakresu rzeczowego usługi, w ilości minimum jak w złożonej w postępowaniu przetargowym ofercie;



- 2) użytkować pojazdy specjalistyczne dla tego typu usług, pojazdy te winny być we właściwym stanie technicznym i oznakowane, pojazdy winny być przystosowane do odbierania poszczególnych frakcji odpadów w sposób wykluczający mieszanie się odpadów;
 - 3) odbierać i transportować odpady pojazdami bezpylnymi i kontenerowymi zgodnie z przepisami art. 61 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2005 r. Nr 108, poz. 908 z późn. zm.);
 - 4) zabezpieczyć przewożone odpady przed wysypaniem na drogę, a także przed wydzielaniem nieprzyjemnego zapachu oraz rozwianiem;
 - 5) zachować właściwy stan sanitarny użytkowanych pojazdów (mycie, dezynfekcja sprzętu winno odbywać się w warunkach spełniających wymagania z zakresu ochrony środowiska i ochrony sanitarnej), pojazdy do odbierania odpadów komunalnych powinny być myte z zewnątrz i wewnątrz oraz odkażane nie rzadziej niż raz w tygodniu;
 - 6) Wykonawca zobowiązany jest do wyposażenia wszystkich pojazdów przeznaczonych do wykonywania usługi odbioru odpadów w urządzenie zapewniające bieżący monitoring pracy, określone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska (Dz. U. z dnia 25 stycznia 2013, poz. 122), które przysyłać będzie dane drogą internetową do komputera Zamawiającego – zgodnie z wymaganiami SIWZ.
4. W zakresie posiadania i funkcjonowania bazy magazynowo-transportowej Wykonawca ma obowiązek w szczególności :
- 1) garażować samochody do realizacji przedmiotu umowy wyłącznie na terenie bazy magazynowo-transportowej,
 - 2) składować na terenie bazy magazynowo-transportowej urządzenia rezerwowe, przeznaczone do remontu takie jak kontenery, pojemniki i inne, z zachowaniem zasad wymaganych przepisami budowlanymi, sanitarnymi i ochrony środowiska itp.,
 - 3) umożliwić wstęp na teren bazy magazynowo-transportowej przedstawicielom Zamawiającego lub pracownikom państwowych instytucji upoważnionych do kontroli realizacji ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. z 2013 r., poz. 21), ustawy z 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2012 r., poz. 391, z późn. zm.).
5. Wykonawca zobowiązany jest do wyposażenia pojazdów oraz bazy magazynowo – transportowej zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 11 stycznia 2013 r. (Dz. U z 25 stycznia 2013 r., poz. 122).
6. Upoważniony Przedstawiciel Wykonawcy ma obowiązek uczestniczyć w naradach (posiedzeniach komisji Rady Miejskiej, innych naradach) prowadzonych przez Zamawiającego w przypadku jego zaproszenia, na których omawiane będą zadania związane z realizacją przedmiotu umowy. Zaproszenia na narady będą przekazywane Wykonawcy z wyprzedzeniem nie mniej niż 3 dni przed tymi naradami.
7. Wykonawca wyznaczy osobę Koordynatora Umowy, z którym Zamawiający, będzie mógł się kontaktować bezpośrednio w dni robocze w godz. od 7.00 do 15.00. Koordynator Umowy odpowiedzialny będzie za nadzorowanie i koordynowanie wykonywania postanowień niniejszej Umowy.
8. Wykonawca ma obowiązek wykonywać przedmiot umowy w sposób fachowy, nie powodujący niepotrzebnych przeszkód oraz ograniczający niedogodności dla mieszkańców miasta Lubina do niezbędnego minimum.
9. Wykonawca ma obowiązek dokonywać odbioru i transportu odpadów, również w przypadkach, kiedy dojazd do punktów zbiórki odpadów komunalnych: bloków,

kamienic lub domów wielorodzinnych oraz posesji indywidualnych będzie znacznie utrudniony z powodu prowadzonych remontów dróg, objazdów itp. W takich przypadkach Wykonawcy nie przysługują roszczenia z tytułu wzrostu kosztów realizacji przedmiotu umowy, chyba, że strony umowy w danym przypadku postanowią inaczej.

10. W punkcie selektywnej zbiórki odpadów komunalnych Wykonawca zobowiązany jest do odbioru następujących odpadów: tworzyw sztucznych, papieru, szkła opakowaniowego, metalu, opakowań wielomateriałowych, przeterminowanych leków, chemikaliów, zużytych baterii i akumulatorów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, opon, odpadów zielonych.
11. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania powierzonych mu czynności zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
12. Jeżeli do wykonywania określonych czynności wymagane jest urzędowe zezwolenie, certyfikat, koncesja, decyzja itp., Wykonawca dostarcza Zamawiającemu ksero tego dokumentu potwierdzonego za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
13. Wykonawca jest zobowiązany do osiągnięcia na obszarze objętym przedmiotem umowy poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku frakcji odpadów obejmujących papier, metale, tworzywa sztuczne i szkło oraz inne niż niebezpieczne odpady budowlane i rozbiórkowe, wyliczanych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 29 maja 2012 r. w sprawie poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami niektórych frakcji odpadów komunalnych (Dz. U. z 2012 r. poz. 645)
14. Wymagane poziomy recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku następujących frakcji odpadów na poziomie co najmniej:
 - Papier, metal, tworzywa sztuczne, szkło:
 - W 2013 r.- 12%
 - W 2014 r.- 14%
 - W 2015 r.- 16%
 - W 2016 r.- 18%
 - W 2017 r.- 20%
 - W 2018 r.- 30%
 - W 2019 r.- 40%
 - W 2020 r.- 50%
 - Inne niż niebezpieczne odpady budowlane i rozbiórkowe:
 - W 2013 r.- 36%
 - W 2014 r.- 38%
 - W 2015 r.- 40%
 - W 2016 r.- 42%
 - W 2017 r.- 45%
 - W 2018 r.- 50%
 - W 2019 r.- 60%
 - W 2020 r.- 70%

- z zastrzeżeniem, że poziom będzie obliczony na podstawie wzoru określonego w w/w Rozporządzeniu.
15. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia i przekazania Zamawiającemu sprawozdania, o którym stanowi art. 9 n ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2012 r., poz. 391, z późn. zm.) w celu potwierdzenia osiągnięcia poziomu recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku frakcji odpadów, o których stanowi ust.14.

16. W przypadku uchybień w realizacji przedmiotu umowy mających charakter wykroczenia, Wykonawca będzie płacił mandaty, grzywny, kary nałożone przez upoważnione do tego organy.

§ 5

Miesięczny protokół odbioru świadczenia usług i inne dokumenty. Nieprawidłowości w realizacji przedmiotu umowy

1. Odbiór usług będących przedmiotem niniejszej umowy odbywać się będzie w terminie co miesięcznym i zakończony jest sporządzeniem miesięcznego protokołu odbioru świadczenia usługi, zaopatrzonego podpisami obu stron. Wykonawca dodatkowo prześle miesięczny protokół odbioru świadczenia usługi w formie elektronicznej emailem/na płycie CD.
2. Miesięczny protokół odbioru świadczenia usługi Wykonawca zobowiązany jest przekazywać w terminie do 3 dni od dnia zakończenia danego miesiąca.
3. W skład miesięcznego protokołu odbioru usługi wchodzi dokumenty zawierające następujące informacje:
 - 1) ilość oraz rodzaj odebranych i przekazanych odpadów komunalnych [Mg], ze wskazaniem miejsca przekazania oraz sposobu zagospodarowania, z podziałem na odpady pochodzące od właścicieli nieruchomości zamieszkałych w zabudowie jednorodzinnej, zamieszkałych w zabudowie wielorodzinnej, nieruchomości niezamieszkałych, z punktów selektywnej zbiórki odpadów komunalnych, z mobilnego punktu zbiórki odpadów komunalnych,
 - 2) ilość oraz częstotliwość obsłużonych nieruchomości z uwzględnieniem występowania lub niewystępowania frakcji odpadów objętych zamówieniem. Niniejsze należy sporządzić w oparciu o bazę adresową w podziale: nieruchomości na których zamieszkują mieszkańcy – jednorodzinne, nieruchomości na których zamieszkują mieszkańcy – wielorodzinne, nieruchomości na których nie zamieszkują mieszkańcy a powstają odpady komunalne z uwzględnieniem rodzajów działalności prowadzonych na tych nieruchomościach (np. szpital, obiekt handlowy, szkoła, cmentarz itp.). W przypadku występowania lub zidentyfikowania nieruchomości, na której powstają odpady komunalne, bez nadanego adresu należy opisać ją w sposób możliwie najkrótszy i posługiwać się nią w raportach do czasu zakończenia obowiązywania umowy;
 - 3) ilość i pojemność pojemników i worków z poszczególnych nieruchomości z komentarzem czy ilość pojemników i worków jest wystarczająca.
4. Do miesięcznych sprawozdań Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu karty przekazania odpadów wraz z fakturą, potwierdzających przekazanie odpadów (pochodzących ze świadczenia usługi objętej niniejszą umową) do miejsca zagospodarowania odpadów. Nie przedłożenie dokumentów w terminie poczytane będzie za wykonanie usługi niezgodnie z warunkami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i w przyjętej przez Zamawiającego ofercie wykonawcy co skutkować będzie przyjęciem nienależytego wykonania umowy.
5. Zamawiający w terminie do 3 dni akceptuje miesięczny protokół odbioru świadczenia usługi lub zgłasza uwagi.
6. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w realizacji przedmiotu umowy Zamawiający niezwłocznie (telefonicznie lub za pośrednictwem faksu, bądź poczty elektronicznej) złoży reklamację Wykonawcy.
7. W celu rozpatrzenia reklamacji Zamawiającego, Wykonawca obowiązany jest stawić się w siedzibie Zamawiającego bez zbędnej zwłoki, maksymalnie do 60 min

od powiadomienia przez Zamawiającego, w celu przeprowadzenia wizji w terenie w obecności obu stron.

8. Zakres odpowiedzialności Wykonawcy obejmuje wszelkie czynności zmierzające do realizacji umownych obowiązków Wykonawcy oraz za dochowanie wszelkich obowiązków w szczególności ustawowych.
9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody na mieniu i zdrowiu osób trzecich, powstałe podczas i w związku z realizacją przedmiotu umowy.
10. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność w stosunku do Zamawiającego i osób trzecich z tytułu szkód powstałych w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązków umownych.

§6

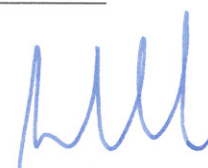
Harmonogram wywozu odpadów

1. Sporządzony przez Wykonawcę i zatwierdzony przez Zamawiającego harmonogram wywozu odpadów jest załącznikiem do umowy i jego zmiany wymagają formy pisemnej w postaci aneksu do umowy za wyjątkiem zmian jednorazowych wynikających z sytuacji, których nie można było przewidzieć (np. powódź, gwałtowne opady śniegu, nieprzejezdna droga). W takich przypadkach zmiana Harmonogramu następuje po uzgodnieniu między stronami.
2. Wykonawca zobowiązany jest przed podpisaniem niniejszej umowy do ustalenia następujących rodzajów Harmonogramów z uwzględnieniem podziału na nieruchomości zamieszkałe (wielorodzinne i jednorodzinne) i niezamieszkałe:
 - 1) Odbioru odpadów komunalnych zmieszanych,
 - 2) Odbioru selektywnie zbieranych odpadów komunalnych
 - 3) Odbioru papieru
 - 4) Odbioru szkła
 - 5) Odbioru odpadów ulegających biodegradacji
 - 6) Odbioru odpadów wielkogabarytowych,
 - 7) Odbierania przeterminowanych leków, chemikaliów, zużytych baterii i akumulatorów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego w systemie mobilnym.
3. Wykonawca zobowiązany jest umieścić harmonogram na własnej stronie internetowej i eksponować go przez okres realizacji umowy.

§ 7

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający jest zobowiązany do:
 - 1) współdziałania z Wykonawcą w celu należytego wykonania umowy;
 - 2) udzielania Wykonawca wszelkich informacji niezbędnych do wykonania niniejszej umowy;
 - 3) terminowej zapłaty wynagrodzenia należnego wykonawcy;
 - 4) odbioru sprawozdań, o których stanowi § 4 ust.1 pkt.10 oraz miesięcznych protokołów odbioru świadczenia usług.
2. Zamawiający wyznaczy osobę Koordynatora Umowy, z którym Wykonawca, będzie mógł się kontaktować bezpośrednio w dni robocze w godz. od 7.00 do 15.00. Koordynator Umowy odpowiedzialny będzie za nadzorowanie i koordynowanie wykonywania przez Wykonawcę postanowień niniejszej Umowy.



§8 Wynagrodzenie

1. Strony zgodnie postanawiają, iż określona przez Wykonawcę wartość ceny ofertowej za wykonanie całości przedmiotu umowy w kwocie..... (słownie.....) złotych brutto, została określona jako iloczyn przewidywanej ilości odpadów komunalnych oraz wskazanych przez Wykonawcę cen jednostkowych.
2. Strony zgodnie oświadczają, iż świadome są tego, iż rzeczywiste ilości odebranych i zagospodarowanych na podstawie niniejszej umowy odpadów mogą różnić się od przewidywanej ilości odpadów komunalnych, o których mowa w ust. 1, w związku z powyższym Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie za faktycznie odebrane i zagospodarowane w ramach realizacji postanowień umowy ilości odpadów stanowiących przedmiot umowy w kwocie:
 - a)(słownie:.....) złotych brutto za 1 tonę za odbiór i zagospodarowanie 1 Mg (słownie: jednej tony) zmieszanych odpadów komunalnych;
 - b)(słownie:.....) złotych brutto za 1 tonę za odbiór i zagospodarowanie 1 Mg (słownie: jednej tony) gromadzonych na nieruchomościach w sposób selektywny odpadów komunalnych;
3. W cenę jednostkową odebranych i zagospodarowanych odpadów należy wkalkulować koszt wyposażenia nieruchomości w pojemniki i worki, utworzenia i funkcjonowania punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych oraz mobilnego punktu zbierania odpadów,
4. Kwota wynagrodzenia obejmuje wszystkie koszty i narzuty związane z realizacją przedmiotu umowy wynikające wprost z obowiązków Wykonawcy określonych w umowie, SIWZ (z okresu prowadzonego postępowania) i oferty Wykonawcy, a niezbędnych do należytego wykonania przedmiotu umowy.
5. Zapłata za realizację przedmiotu umowy następować będzie miesięcznie na podstawie faktur, wystawianych każdorazowo do 7 dnia miesiąca następnego, za miesiąc poprzedni świadczenia usługi. Podstawą wystawiania faktur będą miesięczne protokoły odbioru świadczenia usługi podpisane przez przedstawiciela Zamawiającego.
6. Termin płatności faktury ustala się na 30 dni od daty otrzymania faktury. Za datę zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku, z którego dokonana była ta płatność.
7. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, nawet jeżeli w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiarów lub kosztów usług.
8. Wykonawcy nie przysługuje względem Zamawiającego żadne roszczenie w przypadku, gdy łączna wartość wynagrodzenia wynikająca z realizacji przedmiotu umowy będzie niższa niż określono w § 8 ust.1.
9. Wynagrodzenie podlega jeden raz w roku kalendarzowym waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w roku poprzedzającym dany rok kalendarzowy, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Warszawie. Waloryzacja następować będzie w miesiącu lutym każdego roku kalendarzowego, począwszy od 01.02.2014 roku.

§ 9

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy (dalej zabezpieczenie) w wysokościzł (słownie:), co stanowi 2% przedstawionej w formularzu ofertowym ceny ofertowej w formie, co stanowi 100 % kwoty zabezpieczenia.



2. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Zamawiający zaspokaja się z kwoty wniesionego zabezpieczenia.
3. Zwrot zabezpieczenia nastąpi w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy.
4. W przypadku wniesienia należytego zabezpieczenia wykonania umowy w formie pieniężnej zwrot zabezpieczenia nastąpi przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę wraz z odsetkami stosownie do art. 148 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2004 r., nr 19, poz. 177 z późn. zm).
5. Warunkiem zwrócenia Wykonawcy przedmiotowej kwoty jest brak roszczeń do Wykonawcy, które z tej kwoty mogą być zaspokojone.

§ 10

Ubezpieczenie OC wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się ubezpieczyć od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę 200 000 zł (słownie: dwieście tysięcy złotych) przez okres obowiązywania umowy.
2. Wykonawca w dniu podpisania niniejszej umowy zobowiązany jest do okazania aktualnej, opłaconej polisy OC oraz do utrzymywania ubezpieczenia w trakcie trwania niniejszej umowy pod rygorem wstrzymania płatności faktur lub odstąpieniem od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

§ 11

Kary Umowne

1. Niezależnie od zabezpieczenia należytego wykonania umowy, strony ustalają naliczanie kar umownych w wypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w wysokości 1000 zł, za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu obowiązków wynikających z § 4 niniejszej umowy lub za każdy dzień nienależytego wykonania obowiązków określonych w § 4 umowy,
 - b) w wysokości 10 000 zł, za każdy dzień opóźnienia w rozpoczęciu odbioru odpadów, od dnia określonego w § 2,
 - c) w wysokości 0,1% wartości ceny ofertowej ustalonej w § 8 ust.1 niniejszej umowy za spowodowanie przerwy odbioru odpadów z przyczyn zależnych od Wykonawcy w stosunku do terminów określonych w harmonogramie, jeżeli przerwa trwa dłużej niż 5 dni,
 - d) w wysokości 1% wartości ceny ofertowej ustalonej w § 8 ust. 1 niniejszej umowy za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy,
 - e) w wysokości 5000 zł za brak zainstalowanego oprogramowania u Zamawiającego oraz systemów określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska (Dz. U. z dnia 25 stycznia 2013, poz. 122) w dniu następnym po terminie wskazanym w SIWZ i za każdy następny dzień opóźnienia w wysokości 500 zł; opóźnienie nie może trwać dłużej niż 21 dni, po tym okresie umowa zostanie rozwiązana w trybie natychmiastowym.
 - f) w przypadku nie osiągnięcia w którymkolwiek roku obowiązywania umowy wymaganych zgodnie z § 4 pkt. 14 poziomów recyklingu, przygotowania

do ponownego użycia i odzysku frakcji odpadów tj.: papier, metal, tworzywa sztuczne, szkło oraz inne niż niebezpieczne odpady budowlane i rozbiórkowe - wysokość kary zostanie naliczona jako iloczyn stawki opłaty za zmieszane odpady komunalne, określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 290 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r.- Prawo ochrony środowiska, i brakującej masy odpadów komunalnych wyrażonej w Mg, wymaganej do osiągnięcia odpowiedniego poziomu recyklingu.

- 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 1% wartości ceny ofertowej ustalonej w § 8 ust. 1 niniejszej umowy za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zależnych od Zamawiającego.
3. Przed naliczeniem kar umownych Zamawiający wezwie Wykonawcę na piśmie do złożenia w terminie 3 dni od daty otrzymania wezwania pisemnych wyjaśnień.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kary umownej z należnego mu wynagrodzenia lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
5. Strony mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.
6. Trzykrotne naliczenie kary umownej upoważnia Zamawiającego do podjęcia decyzji o rozwiązaniu umowy w formie pisemnej w trybie natychmiastowym lub o odstąpieniu od umowy w ciągu 30 dni od daty naliczenia kary umownej.

§ 12

Odstąpienie od umowy

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - 1) gdy Wykonawca nie rozpoczął odbioru odpadów zgodnie z obowiązującym Harmonogramem w ciągu 7 dni od dnia określonego w § 2 lub go nie kontynuuje bez uzasadnionych przyczyn pomimo wezwania złożonego na piśmie przez Zamawiającego; odstąpienie od umowy może nastąpić wówczas w ciągu 30 dni od dnia otrzymania wezwania przez Wykonawcę do rozpoczęcia lub kontynuacji usługi;
 - 2) w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w okresie kwartału kalendarzowego trzykrotnego niewykonania lub nienależytego wykonania usług określonych niniejszą umową, co zostanie potwierdzone pisemnym protokołem. W takim przypadku Zamawiający ma prawo do odstąpienia w ciągu 30 dni od dnia dostarczenia protokołu Wykonawcy;
 - 3) w przypadku nie wywiązania się z obowiązku wskazanego w § 10 w ciągu 30 dni od dnia powzięcia informacji przez Zamawiającego o nieobowiązaniu umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej;
 - 4) z przyczyn opisanych w § 1 ust. 7 w terminie 60 dni od dnia powzięcia informacji o terminie, w którym umowy określone w § 1 ust. 5 wygasły lub zostały rozwiązane;
 - 5) z przyczyn opisanych w § 1 ust. 8 w terminie 60 dni od dnia powzięcia informacji o terminie w którym umowy określone w § 1 ust. 5 wygasły lub zostały rozwiązane;

- 6) w przypadku, gdy Wykonawca w trakcie obowiązywania Umowy zaprzestanie spełniać wymogi Zamawiającego, odnoszące się do ilości lub stanu technicznego pojazdów lub pojemników/worków, przy użyciu których Wykonawca wykonuje przedmiot Umowy. Zamawiający uprawniony jest do złożenia oświadczenia o odstąpieniu w terminie 90 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynie uzasadniającej odstąpienie od Umowy.
3. Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od umowy w terminie 90 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynie uzasadniającej odstąpienie od Umowy, w przypadku:
 - 1) niewypłacalności Wykonawcy, ogłoszenia jego upadłości lub wszczęcia jego likwidacji lub postępowania układowego;
 - 2) zawieszenia działalności gospodarczej Wykonawcy;
 - 3) wszczęcia postępowania egzekucyjnego wobec Wykonawcy bądź dokonania zajęcia lub obciążenia majątku Wykonawcy uniemożliwiające wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami.
4. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur po upływie 90 dni po terminie zapłaty mimo wezwania złożonego na piśmie wystosowanego przez Wykonawcę.
5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie.
6. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
 - 1) dokonania odbioru usługi przerwanej;
 - 2) dokonania zapłaty wynagrodzenia za usługi, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

§ 13

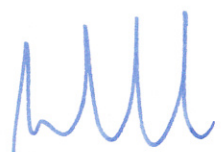
Poufność informacji. Ochrona danych osobowych.

1. Strony niniejszej umowy zobowiązują się w czasie jej trwania oraz po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu do zachowania poufności, co do informacji, o których dowiedziały się w związku z wykonywaniem niniejszej umowy oraz informacji technicznych, technologicznych, ekonomicznych, finansowych, handlowych, prawnych i organizacyjnych dotyczących drugiej strony, niezależnie od formy przekazania tych informacji i ich źródła, o ile bezwzględnie obowiązujące przepisy nie stanowią inaczej.
2. Przedmiot umowy należy realizować zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r., nr 101, poz. 926 późn. zm.).
3. Wykonawca nie może wykorzystywać pozyskanych danych osobowych w żaden inny sposób lub w innym celu niż dla wykonania niniejszej umowy, w szczególności zakazuje się wykorzystywania danych osobowych w celach reklamowych lub marketingowych.

§ 14

Cesja praw i obowiązków

Cesja wierzytelności Wykonawcy wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.



§ 15

Przedstawiciele Stron

1. Strony ustanawiają przedstawicieli uprawnionych do bieżących kontaktów w trakcie realizacji umowy:

Koordynator ze strony Zamawiającego:

email:.....

tel.:

Koordynator ze strony Wykonawcy:

email:.....

tel.:

2. W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji przedmiotu umowy, strony zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa i ustalonych zwyczajów z poszanowaniem praw drugiej strony umowy.
3. Strony dopuszczają możliwość zmiany osób wymienionych wyżej, o czym niezwłocznie powiadomią drugą stronę w formie pisemnej. Zmiana osób nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
4. Przedstawiciel Wykonawcy działa w imieniu i na rzecz Wykonawcy, musi być dyspozycyjny, zgłaszać się na każde wezwanie Zamawiającego bez zbędnej zwłoki maksymalnie do 60 minut.
5. Przedstawiciel Wykonawcy jest zobowiązany dokonywać na każde wezwanie Zamawiającego, bez prawa domagania się dodatkowego wynagrodzenia, objazdów miejsc objętych przedmiotem umowy, celem oględzin, sprawdzenia wykonanych usług.
6. Przedstawiciel Wykonawcy jest osobą uprawnioną do podpisywania protokołów odbioru prac.
7. Przedstawiciel Zamawiającego działa w imieniu i na rzecz Zamawiającego w zakresie wynikającym z niniejszej umowy.
8. Przedstawiciel Zamawiającego jest uprawniony do kontroli realizacji przedmiotu umowy w każdym czasie.
9. Wykonawca zobowiązuje się do przekazywania niezwłocznie informacji dotyczącej realizacji niniejszej Umowy, na każde żądanie Zamawiającego, jednak nie później niż w terminie dwóch dni od dnia otrzymania zapytania.

§ 16

Zmiany Umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy na warunkach określonych w SIWZ tj. w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:
 - 1) gdy zmiana postanowień umownych jest korzystna dla Zamawiającego;
 - 2) w przypadku wystąpienia „siły wyższej”. „Siła wyższa” oznacza wydarzenie zewnętrzne, nieprzewidywalne i poza kontrolą stron niniejszej umowy, którego skutkiem nie można zapobiec, występujące po podpisaniu umowy, a powodujące niemożliwość wywiązania się z umowy w jej obecnym brzmieniu;

- 3) w przypadku zmiany stanu prawnego, który będzie wnosił nowe wymagania co do sposobu realizacji jakiegokolwiek elementu usług.
2. Zamawiający dopuszcza zmiany umowy w następującym zakresie:
 - 1) zmiany w zakresie terminu:
 - a) zmiany terminu wykonania przedmiotu zamówienia, na skutek zdarzeń spowodowanych siłą wyższą;
 - 2) zmiany w zakresie przedmiotu umowy:
 - a) zmiany metody wykonania przedmiotu zamówienia proponowane przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli są korzystne dla stron;
 - b) zmiana stanu prawnego, który będzie wnosił nowe wymagania co do sposobu realizacji jakiegokolwiek tematu ujętego przedmiotem zamówienia jeśli nie będzie to związane ze zmianą zakresu i wartości przedmiotu zamówienia;
 - 3) zmiany w zakresie wartości zamówienia:
 - a) Zamawiający dopuszcza zmianę umowy w zakresie wynagrodzenia w przypadku zmiany ustawowej stawki podatku od towarów i usług lub innych opłat wynikających z obowiązujących przepisów prawa;
 - 4) zmiany w zakresie innych postanowień:
 - a) zmiana osób odpowiedzialnych za wykonanie zadania ze strony wykonawcy i zamawiającego, która może nastąpić tylko na podstawie obiektywnych przesłanek zaakceptowanych przez Zamawiającego.
3. Żadna z ewentualnych ww. zmian nie będzie uprawniała Wykonawcę do dodatkowego wynagrodzenia.
4. Z okoliczności stanowiących podstawę zmiany do umowy zostanie sporządzony protokół podpisany przez obie strony.
5. Zamawiający w uzgodnieniu z Wykonawcą dopuszcza zmianę poszczególnych zakresów umowy bez zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 8 ust.1 umowy.
6. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej- aneksów do umowy podpisanych przez strony pod rygorem nieważności.

§ 17

Rozwiązywanie sporów

Ewentualne spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 18

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych do postanowień niniejszej umowy zastosowanie mieć będą przepisy ustawy prawo zamówień publicznych oraz przepisy kodeksu cywilnego.
2. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym w dwóch egzemplarzach dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA