

Lubin, dn. 11.04.2013r.

L. dz. PGO/3174/2013

**Dotyczy: wyjaśnień do treści SIWZ - ZP3/2013- "Świadczenie usług odbioru i zagospodarowanie odpadów komunalnych z nieruchomości na terenie Gminy Miejskiej Lubin".**

Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 1 z dnia 24 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz 759 ze zm.) wyjaśnia co następuje:

**PYTANIE 1.** Czy określony w Załączniku nr 12 do SIWZ - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia w pkt. 6.1 ppkt. b) obowiązek zbierania odpadów leżących luzem obok zapelnionych pojemników, kontenerów oraz doprowadzenie do porządku terenów przyległych, zanieczyszczonych na skutek przepełnienia pojemników służących do gromadzenia odpadów, realizowany niezwłocznie po opróżnieniu pojemników, kontenerów powinien należeć do Wykonawcy? *(który regularnie, z określoną częstotliwością je opróżnia?)*

Ww. obowiązek Wykonawcy został również wskazany w Załączniku nr 13 do SIWZ - Projekt umowy w § 4 ust. 2 pkt 5.

Zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 3 Uchwały nr XXXIV/261/13 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 26 lutego 2013 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejskiej Lubin obowiązkiem właściciela nieruchomości jest dbanie o czystość i porządek na terenie nieruchomości, w tym w szczególności w rejonie przylegającym do pojemników, nie dopuszczając do zalegania odpadów na ziemi.

**ODPOWIEDŹ NA PYTANIE 1.** Ze względu na fakt, iż to Wykonawca dobiera ilość i pojemność pojemników dla nieruchomości zamieszkałych, a także przygotowuje harmonogram wywozu odpadów, przytoczony obowiązek należy do Wykonawcy. Wykonawca przy doborze pojemników/kontenerów/worków powinien zadbać o to aby ich ilość, pojemność oraz częstotliwość odbioru była tak dobrana aby nie doprowadzić do ich przepełnienia i zalegania odpadów obok.

**PYTANIE 2.** Załącznik nr 13 do SIWZ - Projekt umowy w § 4 ust. 9 stanowi, iż Wykonawca ma obowiązek dokonywać odbioru i transportu odpadów, również w przypadkach, kiedy dojazd do punktów zbiórki odpadów komunalnych: bloków, kamienic lub domów wielorodzinnych oraz posesji indywidualnych będzie znacznie utrudniony z powodu prowadzonych remontów dróg, objazdów itp. W takich przypadkach Wykonawcy nie przysługują roszczenia z tytułu wzrostu kosztów realizacji przedmiotu

umowy, chyba, że strony umowy w danym przypadku postanowią inaczej. Wskazany zapis koliduje z postanowieniami ww. Uchwały Rady Miejskiej w Lubinie w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejskiej Lubin, która w § 11 nakłada na właściciela nieruchomości obowiązek umieszczania zamkniętych pojemników wypełnionych odpadami w miejscu wyodrębnionym, dostępnym dla pracowników podmiotu uprawnionego bez konieczności otwierania wejścia na teren nieruchomości lub gdy takiej możliwości nie ma, należy wystawiać je w dniu odbioru na chodnik lub ciąg pieszo-jezdny przed wejściem na teren nieruchomości.

**ODPOWIEDZ NA PYTANIE 2.** Zamawiający nie widzi kolizji pomiędzy zapisami.

**PYTANIE 3.** W Załączniku nr 12 do SIWZ - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia w pkt 4.1. ppkt 3 Zamawiający jako wymóg formalny żąda posiadania umowy z właściwą regionalnie regionalną instalacją do przetwarzania odpadów komunalnych na przyjmowanie odebranych od właścicieli nieruchomości z terenu Gminy Miejskiej Lubin zmieszanych odpadów komunalnych, pozostałości po sortowaniu, selektywnie zbieranych odpadów komunalnych, odpadów ulegających biodegradacji oraz odpadów wielkogabarytowych.

W kolejnym ppkt 4 znajduje się wymóg posiadania umowy z instalacją odzysku i unieszkodliwiania odpadów na przyjmowanie odebranych od właścicieli nieruchomości z terenu Gminy Miejskiej Lubin posegregowanych odpadów m.in. szkła, papieru.

Przedstawione powyżej zapisy budzą wątpliwości interpretacyjne na temat rodzajów odpadów przekazywanych do regionalnej instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych i tych odpadów, które mają zostać oddane do pozostałych instalacji odzysku i unieszkodliwiania odpadów.

Niejednoznaczność zapisów w omówionej kwestii zachodzi również w Załączniku nr 13 do SIWZ - Projekt umowy tj.:

- § 1 ust. 5 stanowi m.in., iż Wykonawca musi posiadać zawartą umowę z regionalną instalacją do przetwarzania odpadów komunalnych oraz z instalacją odzysku i unieszkodliwiania odpadów na przyjmowanie odpadów komunalnych;
- zgodnie z § 4 ust. 1 pkt 7 do obowiązków Wykonawcy należy transport i zagospodarowanie odpadów posegregowanych do istniejących instalacji odzysku i unieszkodliwiania odpadów zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r.
- zgodnie z § 4 ust. 1 pkt 8 do obowiązków Wykonawcy należy transport i zagospodarowanie odpadów biodegradowalnych, zmieszanych, pozostałości po sortowaniu oraz selektywnie zebranych odpadów komunalnych do regionalnej instalacji przetwarzania odpadów komunalnych.

Z przedstawionych fragmentów SIWZ nie wynika jednoznacznie, które odpady mają zostać przekazane do regionalnej instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych i tych, które mają zostać oddane do pozostałych instalacji odzysku i unieszkodliwiania odpadów.

Zgodnie z art. 9 e ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach podmiot odbierający odpady komunalne od właścicieli nieruchomości jest obowiązany do:

- 1) przekazywania odebranych od właścicieli nieruchomości selektywnie zebranych odpadów komunalnych do instalacji odzysku i unieszkodliwiania odpadów, zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami, o której mowa w art. 7 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach;



2) przekazywania odebranych od właścicieli nieruchomości zmieszanych odpadów komunalnych, odpadów zielonych oraz pozostałości z sortowania odpadów komunalnych przeznaczonych do składowania do regionalnej instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych.

**ODPOWIEDZ NA PYTANIE 3.** Zamawiający przychyła się do uwagi. Zmianie ulegają zapisy pkt.4.1 ppkt. 3 załącznika nr 12 do SIWZ:

3). posiadania umowy z właściwą regionalnie regionalną instalacją do przetwarzania odpadów komunalnych na przyjmowanie odebranych od właścicieli nieruchomości z terenu Gminy Miejskiej Lubin zmieszanych odpadów komunalnych, odpadów zielonych oraz pozostałości z sortowania odpadów komunalnych;

oraz § 4 ust. 1 pkt. 8 załącznika nr 13 do SIWZ:

8) transport i zagospodarowanie zmieszanych odpadów komunalnych, odpadów zielonych oraz pozostałości z sortowania odpadów komunalnych do regionalnej instalacji przetwarzania odpadów komunalnych.

**PYTANIE 4.** W Załączniku nr 12 do SIWZ - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia w pkt. 2.3 ppkt 4 wymieniono rodzaje odpadów odbieranych w Punkcie Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK). Jednym z rodzajów odpadów są odpady budowlane i rozbiórkowe (odpady remontowo-budowlane). W Załączniku nr 13 do SIWZ - Projekcie umowy w § 4 ust. 10 przedmiotowe odpady nie są wymienione jako odbierane w PSZOK.

**ODPOWIEDZ NA PYTANIE 4.** Zamawiający przychyła się do uwagi. Zmianie ulegają zapisy § 4 ust. 10 załącznika nr 13 do SIWZ:

10. W punkcie selektywnej zbiórki odpadów komunalnych Wykonawca zobowiązany jest do odbioru następujących odpadów: tworzyw sztucznych, papieru, szkła opakowaniowego, metalu, opakowań wielomateriałowych, przeterminowanych leków, chemikaliów, zużytych baterii i akumulatorów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, opon, odpadów zielonych oraz odpadów budowlanych i rozbiórkowych.

**PYTANIE 5.** W Załączniku nr 12 do SIWZ - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia w pkt. 2.4 przedstawiono sposób prowadzenia Mobilnego Punktu Zbiórki Odpadów (MPZO). Wymieniono m.in. rodzaje odpadów jakie będą odbierane przez MPZO. Identyczny zakres danych powinien zawierać Projekt umowy, natomiast w § 4 ust. 1 pkt 6, oprócz odpadów wymienionych we wskazanej części Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia, wymieniono obowiązek zbiórki opon.

Jaki jest zatem pełny katalog odpadów zbieranych przez MPZO? Ponadto przedstawiony zapis Projektu umowy wskazuje, iż MPZO będzie odbierał odpady w cyklu kwartalnym zgodnie z harmonogramem. Ze Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia (pkt 2.4) wynika obowiązek wystawiania comiesięcznych raportów wraz z kartami przekazania odpadów ze zbiórki w ramach obsługi mobilnego punktu odpadów. Widnieje również zapis, iż MPZO będzie działał zgodnie z harmonogramem.

Prosimy także o komentarz do naszego stanowiska, iż odpady odebrane przez MPZO będą mogły być magazynowane w Punkcie Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych.

**ODPOWIEDZ NA PYTANIE 5.** Zamawiający przychyła się do uwagi. Zmianie ulegają zapisy § 4 ust. 1 pkt. 6 załącznika nr 13 do SIWZ:



6) organizacja i prowadzenie mobilnego punktu zbiórki odpadów, który odbierać będzie zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, chemikalia, baterie i akumulatory, przeterminowane leki w cyklu kwartalnym zgodnie z harmonogramem  
Raport o którym mowa w pkt. 2.4 Wykonawca zobowiązany jest wystawiać za miesiąc w którym funkcjonował MPZO.

Zamawiający przychyliła się do stanowiska o magazynowaniu w PSZOK odpadów odebranych w MPZO. Zmianie ulegają zapisy pkt.7 ppkt.5 załącznika nr 12 do SIWZ:

5. Zabrania się Wykonawcy przeładowywania odpadów komunalnych. Zamawiający wymaga bezpośredniego transportu odpadów bez uprzedniego magazynowania, za wyjątkiem odpadów zebranych przez MPZO a magazynowanych w PSZOK.

**PYTANIE 6.** Załącznik nr 12 do SIWZ - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia w pkt. 2.1.1 ppkt 5a, opisujący rodzaje odbieranych odpadów, sposób ich gromadzenia i częstotliwość odbierania odpadów stanowi, iż szkło w zabudowie jednorodzinnej gromadzone będzie w zielonych pojemnikach typu „Igloo” (nie mniej niż 1 pojemnik na 250 mieszkańców zabudowy jednorodzinnej).

W jakim czasie Zamawiający wskaże miejsca usytuowania przedmiotowych pojemników w zabudowie jednorodzinnej?

Kto będzie pokrywał koszty dzierżawy terenu podstawienia pojemników?

Z naszego doświadczenia wynika, że nie ma możliwości lokalizacji wskazanych pojemników na podaną gęstość zaludnienia, co związane jest głównie z protestami mieszkańców zabudowy jednorodzinnej.

**ODPOWIEDZ NA PYTANIE 6.**

Zamawiający wskaże miejsca usytuowania przedmiotowych pojemników w zabudowie jednorodzinnej niezwłocznie po rozstrzygnięciu przetargu.

Wszelkie koszty związane z postawieniem pojemników pokrywał będzie Wykonawca.

**PYTANIE 7.** Załącznik nr 12 do SIWZ - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia w pkt 5 zawiera informacje na temat harmonogramu odbierania odpadów od właścicieli nieruchomości. Na jaki okres Wykonawca zobowiązany jest sporządzić wskazany dokument? W jakim terminie Zamawiający udostępni bazę adresową nieruchomości położonych na terenie Gminy Miejskiej Lubin (z podziałem na nieruchomości zamieszkałe i niezamieszkałe)?

**ODPOWIEDZ NA PYTANIE 7.** Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia harmonogramu na cały okres trwania umowy. Zamawiający udostępni Wykonawcy bazę adresową niezwłocznie po rozstrzygnięciu przetargu.

**PYTANIE 8.** Załącznik nr 13 do SIWZ - Projekt umowy w § 4 ust. 2 ppkt 3 stanowi, iż w zakresie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca ma obowiązek wykonywać usługi niezależnie od warunków atmosferycznych. Zapis nie znajduje uzasadnienia w sytuacji występowania bardzo niskich temperatur powietrza - w takiej sytuacji nie jest możliwy należyty odbiór wielu grup odpadów np. odpadów biodegradowalnych.

**ODPOWIEDZ NA PYTANIE 8.** Zamawiający nie zmienia zapisów § 4 ust. 2 ppkt 3 załącznika nr 13 do SIWZ.

**PYTANIE 9.** W Załączniku nr 12 do SIWZ - Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia w pkt 6.3 Zamawiający zobowiązał Wykonawcę do przekazywania



miesięcznych raportów w terminie do 3 dni od dnia zakończenia danego miesiąca. Termin ten jest w naszej opinii niewystarczający na przygotowanie obszernego, wymaganego zakresu danych (*zwłaszcza, że nie ma określenia, czy termin dotyczy dni roboczych - choć doprecyzowanie tego pojęcia nie zmienia faktu o braku realności dostarczenia rzetelnego raportu w umownym terminie*). Proponowany przez naszą Spółkę termin przekazywania omawianego dokumentu wynosi 10 dni roboczych od dnia zakończenia danego miesiąca.

**ODPOWIEDZ NA PYTANIE 9.** Z uwagi na zapisy § 8 ust. 5 załącznika nr 13 do SIWZ zapisy pkt. 6.3 załącznika nr 12 do SIWZ nie ulegają zmianie.

**PYTANIE 10.** W załączniku nr 13 do SIWZ - w Projekcie umowy w § 8 dotyczącego wynagrodzenia w pkt. 2b) wynika, że wynagrodzenie Wykonawcy będzie płacone za odbiór i zagospodarowanie 1 Mg gromadzonych na nieruchomościach w sposób selektywny odpadów komunalnych.

W załączniku nr 1 do SIWZ - Formularz oferty wynagrodzenie Wykonawcy wynika z cen jednostkowych za odbiór i zagospodarowanie zmieszanych odpadów komunalnych oraz cen jednostkowych za odbiór i zagospodarowanie selektywnie zbieranych odpadów komunalnych.

Na jakiej podstawie będzie wypłacane należne Wykonawcy wynagrodzenie?

**ODPOWIEDZ NA PYTANIE 10.** Wynagrodzenie będzie wypłacane zgodnie z § 8 ust. 2 lit. a i b.

**PYTANIE 11.** Czy w tabeli Formularza ofertowego w pozycji Lp. 2, Rodzaj usługi - Odbiór i zagospodarowanie selektywnie zebranych odpadów komunalnych, przewidywana ilość - 57586,50 Mg należy podać cenę jednostkową dotyczącą:

- tylko frakcji odpadów zdefiniowanych zgodnie z Załącznikiem nr 12 do SIWZ - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia pkt 1.3 ppkt 3 (*tworzywa sztuczne, metal i opakowania wielomaterialowe*)?


czy

- frakcji odpadów zdefiniowanych w Załączniku nr 12 do SIWZ - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia pkt. 1.3 ppkt. od 3 do 7 (*tworzywa sztuczne, metal i opakowania wielomaterialowe, szkło, papier, odpady wielkogabarytowe, odpady ulegające biodegradacji*)?

Wobec powyższego prosimy o podanie pełnego katalogu odpadów w celu wyliczenia ceny w formularzu ofertowym.

**ODPOWIEDZ NA PYTANIE 11.** We wskazanym miejscu załącznika nr 1 do SIWZ należy podać cenę jednostkową za odbiór i zagospodarowanie wszystkich odpadów zebranych w sposób selektywny tj. odpadów odebranych od właścicieli nieruchomości, odpadów zebranych w PSZOK oraz odebranych MPZO.

**PYTANIE 12.** W Załączniku nr 13 do SIWZ - Projekcie umowy w § 16 w ust. 2 pkt 3 lit. a) Zamawiający dopuścił zmianę umowy w zakresie wynagrodzenia w przypadku zmiany ustawowej stawki podatku od towarów i usług lub innych opłat wynikających z obowiązujących przepisów prawa. Jednocześnie w ust. 3 zastrzeżono, iż żadna z ewentualnych wymienionych zmian nie będzie uprawniała Wykonawcę do dodatkowego wynagrodzenia. Jakie zatem konsekwencje na wartość umowy będą miały np. zmiany stawki podatku VAT lub np. wysokości opłaty środowiskowej?



## **ODPOWIEDZ NA PYTANIE 12.**

Zamawiający rozumie zmianę umowy w zakresie wynagrodzenia, określoną w § 16 w ust. 2 pkt. 3 lit. a), jako wzrost wynagrodzenia określonego w §8 ust. 2 lit. a i b spowodowany wzrostem ustawowego podatku VAT oraz innych opłat wynikających z przepisów, w tym opłaty środowiskowej.

Zmiana cen określonych w § 8 ust.2 lit a i b nie może powodować wzrostu wynagrodzenia określonego w §8 ust. 1.

W związku z powyższym zmianie ulegają zapisy:

§ 8 ust.1 załącznika nr 13 do SIWZ

Strony zgodnie postanawiają, iż określona przez Wykonawcę wartość ceny ofertowej za wykonanie całości przedmiotu umowy w kwocie..... (słowie.....) złotych brutto, została określona jako iloczyn przewidywanej ilości odpadów komunalnych oraz wskazanych przez Wykonawcę cen jednostkowych i stanowi maksymalną kwotę wynagrodzenia Wykonawcy w okresie trwania umowy.

Oraz § 2 załącznika nr 13 do SIWZ:

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia 01 lipca 2013 r. do dnia 30.06.2023 r. (okres 120 miesięcy), z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Umowa ulega rozwiązaniu przed terminem określonym w ust. 1 w przypadku, gdy kwota wynagrodzenia wskazana w § 8 ust. 1 zostanie wykorzystana w całości.

**PREZES**  
**ZARZĄDU MPWiK**  
Sp. z o.o. w Lubinie  
*mgr inż. Jarosław Wantula*